2023 그린리모델링_리플렛-이자지원사업_아웃라인.pdf 1 2023-02-07 오후 2:56:48

#주거 환경 개선
#온실가스 절감
#에너지 효율 향상

그린리모델링 사업이란?

에너지 효율이 낮은 노후 건축물에
에너지 절감 공사와 친환경 자재 시공을 실시,
에너지 성능을 높이고 주거환경을 개선하는
환경친화적 리모델링입니다.

국토안전관리원

지구와 나 모두를 위한 특별한 변화, 그린리모델링

그린리모델링
자세한 내용이 궁금하다면?

문의
1588-8788

홈페이지
www.greenremodeling.or.kr

국토안전관리원

그냥 리모델링...? 그린리모델링~!

리모델링에 **그린을 더하세요**
생활비도 **탄소**도 줄여 주니까!

그린리모델링 이자지원사업 안내

국토교통부 국토안전관리원

2023 그린리모델링_리플렛-이자지원사업_아웃라인.pdf 2 2023-02-07 오후 2:56:48

그린리모델링 이자지원사업

민간건축물의 그린리모델링 공사비를 금융기관에서 대출할 경우 공사비와 이자 일부를 보조하는 사업
*단, 기 완료된 사업은 지원 불가

이자지원사업 지원 기준

에너지 성능개선에 따라 차등 지원

에너지 시뮬레이션에 따른 이자지원 기준

에너지 성능개선 비율	이자 지원율	비고 (필수요건)
20% 이상	4%	개선 공사 이전 대비 에너지 성능개선 비율 20% 이상 절감

창호 에너지소비 효율 등급에 따른 이자지원 기준

창호 에너지 소비 효율등급	이자 지원율	비고 (필수요건)
1~3등급 이상	4%	필수요건 외창 전체 적용 (1㎡ 미만 창호 제외)

이자지원 규모

구분		대상 금액	거치기간	총 상환기간	취급 금융기관	건축주 부담이자
비주거		최대 50억 원	3년 이내	120개월	신한은행·제주은행·기업은행 국민은행·농협은행	은행약정 이자율 -지원 이자율 (4%)
주거	공동	최대 3천만 원	-	60개월	우리은행·국민은행 농협은행·신한은행·신한카드	
				36개월	롯데카드·신한카드	없음
				12, 24, 36개월	삼성카드	없음
	단독	최대 1억 원	-	60개월	우리은행·국민은행 농협은행·신한은행 ·신한카드	은행이자율 -지원이자율 (4%)

*카드 결제 시 고가주택(9억 원 초과) 신청 가능 / 롯데카드, 삼성카드 결제 시 직계가족 명의 신청 가능

이자지원 대상 공사 범위

필수공사

공사 항목 중 한 가지 이상을 필수 적용

- 고성능 창 및 문
- 폐열회수형 환기장치
- 내·외부 단열보강
- 고효율 냉·난방장치
- 고효율 보일러
- 고효율 조명 (LED)
- 신·재생에너지
- 건물에너지관리 시스템 (BEMS)

선택공사

- Cool Roof
- 일사조절장치
- 스마트에어샤워
- 순간온수기

추가지원 가능 공사

- 철거 및 폐기물 처리
- 석면 조사 및 제거
- 구조 안전 보강
- 기타 그린리모델링 관련 건축 부대공사
- 열원 교체에 따른 공사비 또는 분담금
- 그린리모델링 관련 전기공사