

GREEN REMODELING

그린리모델링 컨설팅

노후 건축물의 에너지성능 개선 · 실내 쾌적도 향상을 위한 최적 개선안과
기존 건축물의 녹색건축물 전환(2025년 공공건축물 그린리모델링 의무화)을 위한 맞춤형 개선방향을 제시해 드립니다.

* 기존 건축물의 에너지성능 개선기준(국토교통부고시 제2022-455호)
* 그린리모델링: 노후 건축물의 에너지성능 및 실내 쾌적도를 향상을 목적으로 건축, 기계, 전기 등을 종합적으로 개선하는 것

맞춤형 그린리모델링 컨설팅

- ✓ 현장방문조사 및 의견청취를 통한 개선방향 도출
- ✓ 필요시 정밀측정기기(미세먼지, HCHO, 라돈 등)를 통한 공기질 진단 가능
- ✓ 개선 목적(녹색건축물 전환·제로에너지건축물 인증 등)에 따른 맞춤형 개선안 제시
- ✓ 후속사업 지원을 위한 기술정보 및 예상공사비 제공



하자현황 조사



기계설비 조사



창호성능 측정



공기질측정(HCHO, TVOC)

컨설팅 프로세스



사전조사

- ✓ 대장, 도면
- ✓ 에너지사용량
- ✓ 관련법규



현장조사

- ✓ 관리자 청문
- ✓ 사용자 설문
- ✓ 현장진단



기술제안

- ✓ 조사결과 분석
- ✓ 개선목표 설정
- ✓ 개선안 제시



성능평가

- ✓ 개선안별 절감률
- ✓ 탄소배출량 검토
- ✓ 기술별 우선순위



사업성 검토

- ✓ 개선안별 공사비
- ✓ 목표달성 여부
- ✓ 최종보고서 제공

*정밀측정기기를 통한 공기질, 기밀성능, 재실 쾌적도 등의 측정은 별도 요청시 수행

그린리모델링 컨설팅 종합보고서

- ✓ 기존 건축물의 녹색건축물 전환을 위한 종합적인 개선안, 가이드라인 제시
- ✓ 그린리모델링 공사 시 활용할 수 있는 설계 가이드라인 포함
- ✓ 에너지효율등급, 녹색건축물인증, 제로에너지건축인증 예상 등급 도출



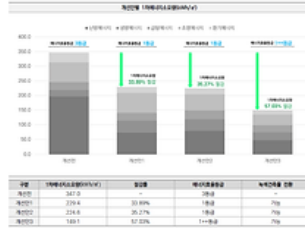
조사결과 분석 및 개선방향 설정

문헌 및 개인별 분석표 목록

분야	구분	내용	제안안	제안안	제안안
건축	에너지	에너지효율 등급 향상	에너지효율 등급 향상	에너지효율 등급 향상	에너지효율 등급 향상
	환경	환경친화적 건축	환경친화적 건축	환경친화적 건축	환경친화적 건축
기계	냉난방	에너지효율 향상	에너지효율 향상	에너지효율 향상	에너지효율 향상
	환기	환기효율 향상	환기효율 향상	환기효율 향상	환기효율 향상
전기	전력	전력효율 향상	전력효율 향상	전력효율 향상	전력효율 향상
	에너지	에너지효율 향상	에너지효율 향상	에너지효율 향상	에너지효율 향상

문헌별 1회 에너지 효율향상 및 절감률

- 건물에너지효율등급 수급대상 시공 시 에너지 효율향상 기준 적용
- 에너지효율등급 인증 취득을 위한 에너지 효율향상 기준 적용
- 에너지효율등급 인증 취득을 위한 에너지 효율향상 기준 적용



개선안별 에너지효율 및 개선효과 분석

개선안별 개략공사비 산출

구분	구분	구분	구분	구분	구분
냉난방	10.0%	15.0%	20.0%	25.0%	30.0%
환기	5.0%	10.0%	15.0%	20.0%	25.0%
전기	3.0%	6.0%	9.0%	12.0%	15.0%
합계	18.0%	31.0%	44.0%	57.0%	70.0%

개선안별 개략공사비 산출

목표달성을 위한 최적인 제시

구분	구분	구분	구분	구분	구분
에너지	1.0%	2.0%	3.0%	4.0%	5.0%
환경	1.0%	2.0%	3.0%	4.0%	5.0%
기계	1.0%	2.0%	3.0%	4.0%	5.0%
전기	1.0%	2.0%	3.0%	4.0%	5.0%
합계	4.0%	8.0%	12.0%	16.0%	20.0%

목표달성을 위한 최적인 제시

대표수행실적

- 본사설립(2022.05) 이전 -

'17.06~'17.12	공공건축물 그린리모델링 지원사업 기술용역(중부권, 남부권)	한국토지주택공사
'18.07~'18.11	공공건축물 그린리모델링 지원사업 기술용역(남부권)	한국토지주택공사
'19.07~'19.11	공공건축물 그린리모델링 지원사업 기술용역(수도권)	한국토지주택공사
'20.09~'20.11	공공건축물 그린리모델링 지원사업 컨설팅 용역(수도권, 중부권)	한국토지주택공사
'21.01~'21.12	그린리모델링 지역거점 플랫폼	국토안전관리원
'21.03~'22.02	공공건축물 그린리모델링 지원사업(권역2, 권역6)	한국토지주택공사
'21.07~'21.12	친환경 그린리모델링 컨설팅 용역	한국수력원자력
'21.12~'22.05	공공부문 탄소중립 모델 발굴사업 타당성 조사 및 기본계획 수립	한국환경공단

- 본사설립(2022.05) 이후 -

'22.07~'22.09	건강보험심사평가원 수원지원 그린리모델링 기본계획 수립 컨설팅 용역	건강보험심사평가원 수원지원
'22.08~'22.12	공공건축물 그린리모델링 유형별 표준 데이터 기반 에너지효율 시뮬레이션 용역	-
'22.12~진행중	기존건축물 성능개선을 위한 에너지시뮬레이션 용역	-

|주|리그로스솔루션

T 070-8830-6758 | M 010 4026 6758 | 서울특별시 송파구 올림픽로 336, 4층 C10호
passinghunter@naver.com

© 2022 by Regrowth Solution. Proudly created with [Wix.com](https://www.wix.com)