

|                                                                                         |                     |                                                                              |                                                                                |                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
|  국토교통부 |                     | <b>보   도   자   료</b>                                                         |                                                                                |  |
|                                                                                         |                     | 배포일시                                                                         | 2020. 7. 10.(금)<br>총 4매 (본문 2)                                                 |                                                                                     |
| 담당 부서                                                                                   | 녹색건축과<br>(그린리모델링팀)  | 담   당   자                                                                    | • 팀장 이두희, 사무관 김용수·이채훈<br>주무관 안슬아·김건우<br>• ☎ (044) 201-4091, 3769, 4098         |                                                                                     |
| 협업 기관                                                                                   | 한국토지주택공사<br>도시건축사업단 | 담   당   자                                                                    | • 단장 이화식, 센터장 오홍엽, 차장 최지환, 과장 박범석,<br>과장 우수진<br>• ☎ (031) 738-4971, 4972, 4966 |                                                                                     |
| 보   도   일   시                                                                           |                     | 2020년 7월 13일(월) 조간부터 보도하여 주시기 바랍니다.<br>※ 통신·방송·인터넷은 7월 12일(일) 11:00 이후 보도 가능 |                                                                                |                                                                                     |

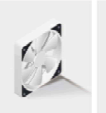
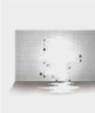
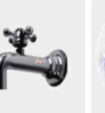
## 10일부터 공공건축물 그린리모델링 사업 대상 모집 공고

- 15년 이상 취약계층 이용 공공건축물 대상 그린리모델링 공사비 지원
- 27일까지 내 그린리모델링센터서 접수·29일 선정·총 2천억 원 지원

□ 국토교통부(장관 김현미)는 공공건축물 그린리모델링 사업 공모 신청·접수계획을 10일 공고하였다.

\* 국토교통부(공지사항) 및 그린리모델링 센터(LH) 홈페이지에 공고문 업로드

- 그린리모델링은 건축물 에너지 성능향상 및 효율개선 등을 위한 리모델링으로, 금번 공공건축물 그린리모델링 사업은 특히 주로 취약계층이 이용하는 국공립 어린이집, 보건소 및 의료시설을 대상으로 추진된다.

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |  |  |  |  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
| 필수 공사  | <div>  고성능 창호            폐열회수형 환기장치            내·외벽 단열재            고효율 냉난방장치            고효율 보일러            고효율 조명(LED)            신재생 에너지            건물에너지관리 시스템(BEMS)         </div> |  |  |  |  |  |  |  |
| 선택 공사* | <div>  석면 제거            Cool Roof (차열도료)            일사조절 장치            스마트 에어컨            순간 온수기            대기전력 차단장치         </div>                                                                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |

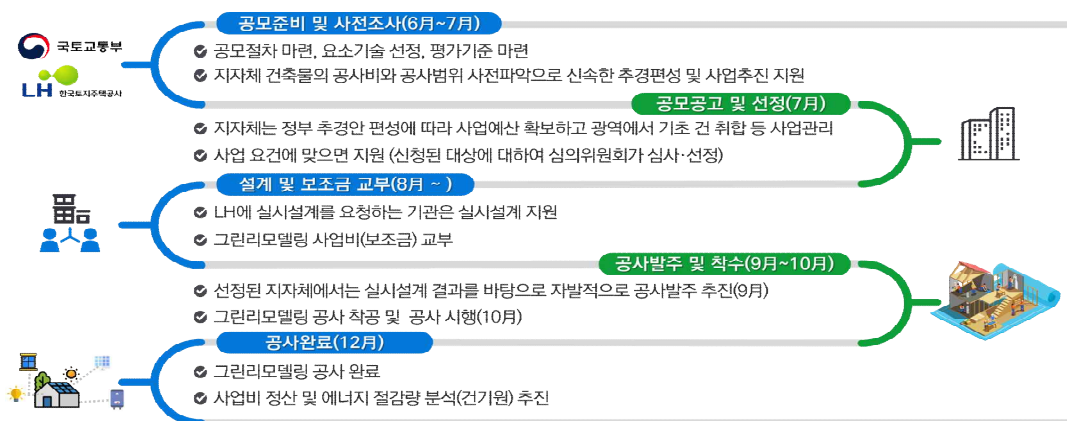
\* 기타 에너지성능향상 및 실내공기질 개선을 위한 공사

- 정부는 금번 3차 추경을 통해 동사업 관련 총 2,276억원의 예산을 확보하였으며, 15년 이상 된 전국의 국공립 어린이집·보건소·의료 시설 1천여 동에 대해 에너지 성능향상, 효율개선을 위한 그린 리모델링 사업비를 지원하게 된다.

□ 사업참여를 희망하는 지자체 및 공공기관은 7.27(월)까지 「그린리모델링 공모 접수 시스템([www.greenremodeling.or.kr](http://www.greenremodeling.or.kr))」을 통해 신청서를 제출하면 1차 선정하고 필요시 추후 2차 공모를 추진할 계획이다.

\* 7.17(금) 이전에 신청하는 기관은 메일 또는 공문을 통해 신청(붙임 참고)

- 서울시 사업 및 공공기관 추진 사업의 경우 전체사업비의 50%를 지원하며, 그 외 사업에 대해서는 70%까지 지원하게 된다.
- 선정된 사업에 대해서는 연내 준공 등 원활한 사업추진을 위해 그린리모델링 센터(LH)가 사업的全过程에 걸쳐 다양한 지원방안을 마련·시행할 계획이다.



□ 국토교통부 김상문 건축정책관은 “공공건축물 그린리모델링은 취약 계층의 정주환경 개선과 함께 일자리 창출, 온실가스 감축 등에 효과적 사업”이라면서,

- “성공적 사업추진을 위해 지자체 및 공공기관의 적극적인 참여를 바란다.”고 당부하였다.



이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면 국토교통부 녹색 건축과 김용수·이채훈 사무관(☎ 044-201-3769, 044-201-4098)에게 문의하여 주시기 바랍니다.

**Q1. 사업비 지원 규모는?**

A. 서울시 및 공공기관 사업의 경우 사업비의 50%, 그 밖의 사업의 경우 사업비의 70%를 지원

**Q2. 사업비 지원 대상은?**

A. 준공 후 15년 이상 된 전국의 모든 국공립 어린이집, 보건소(보건지소 및 보건진료소 포함), 의료시설은 모두 지원 대상에 포함

**Q3. 접수 기한 및 방법은?**

A. 접수는 공모시행일인 7.10(금)부터 신청 가능하고, 7.27(월)까지 제출된 접수 건에 대하여 1차로 선정함.

국토부와 그린리모델링센터(LH)는 공모신청업무가 가능한 업무 지원 시스템 구축하여 7.18(토)부터 개설예정. 따라서 7.17(금) 이전에 공모 신청을 하는 기관은 메일(greenremodeling@lh.or.kr) 또는 공문(LH 그린리모델링센터)으로 신청

**Q4. 건물당 지원 상한액은?**

A. 각 소관 지자체·기관은 공사 규모, 내용 및 범위를 자유롭게 계획할 수 있음. 다만, 지원비 상한은 지원시설의 연면적을 기준으로 서울·공공 기관의 경우 125만원/3.3㎡(250만원×50%), 그 외 175만원/3.3㎡(250만원×70%)이며, 리모델링 특성을 고려하여 20% 범위(300만원/3.3㎡×보조율)에서 추가지원 가능함. 사업계획 중 에너지 성능향상 등을 목표로 하는 그린리모델링의 사업목적에 부합되지 않는 부분은 지원범위에 포함되지 않을 수 있음

**Q5. 설계를 LH에서 지원한다고 하는데 설계비를 모두 지원 ?**

A. 설계지원을 원하는 지자체 사업에 대해서는 LH가 설계업무를 대행. 다만 이에 따라 발생하는 비용은 전체 사업비 지원금 범위에 포함

**Q6. 기관·지자체별 할당 물량이 있는지?**

A. 시설물 유형, 노후도 등 지원요건에 부합할 경우 모두 지원할 수 있도록 적극 검토할 예정. 다만, 공모접수 결과 지원요청 규모가 기 확보예산(2,276억)을 초과할 경우 관련 심의위원회 등을 통해 지역별·기관별 지원이 편중되지 않도록 조치할 계획

**Q7. 현재 운영 중인 시설의 공사진행은?**

A. 주말·야간 공사 등으로 시설운영에 차질이 없도록 할 수 있으며, 공사 기간 동안 대체시설을 활용할 경우 이에 따른 소요비용은 지원 가능(지원 상한액 범위 내). 한편, 부득이한 경우 창호교체, 냉난방 설비교체, 태양광패널 설치 등으로 사업내용을 간소화하여 신청 가능

**Q8. 지원대상이 건축물 일부에 설치된 경우에도 지원이 가능한지?**

A. 가능. 다만, 전체 건물 중 해당부분(면적)에 대해서만 지원

**Q9. 지자체소유의 공공건축물이 아닌 경우에도 지원이 가능한지?**

A. 준공 후 15년 이상 된 전국 모든 국공립 어린이집, 보건소, 의료 시설은 모두 지원대상이므로, 임대차 계약 건축물도 지원대상에 포함. 다만, 공공건축물이 우선 지원대상이므로 민간건축물의 경우 임대차 계약기간 등을 종합적으로 고려하여 지원여부를 결정할 계획

**Q10. 사업기간은?**

A. '20년 연내 준공을 목표로 하여야 함. 다만, 사업 규모·내용 등의 이유로 연내 준공이 곤란한 경우 사업공모 신청 시 해당 사유를 적시

**Q11. 타부처 시설개선사업과 중복되는 지원항목은?**

A. 국가온실가스감축 목표달성 등을 위해 에너지 성능향상 및 실내 공기질 관리 등을 내용으로 하는 그린리모델링은 유지관리용 시설 개선과 구별됨. 다만, 기존 지원사업을 통해 설치되는 부분과 중복되는 공사항목의 경우 지원에서 제외될 수 있음