2026년 그린리모델링 우수 사업자 선정 공고문

그린리모델링 사업자의 적극적인 사업 참여를 유도하여 활성화 기반을 마련하기 위해 2026년 「그린리모델링 우수 사업자 선정」을 아래와 같이 모집·공고합니다.

2026년 11월 2일

국토안전관리원 그린리모델링 창조센터장

□ 선정개요

○ (**선정목적**) **그린리모델링 사업자**의 **적극적**인 **사업참여**와 **균형**있는 **발전**을 **유도**하기 위해 **유형별 우수 사업자**를 **선정**하고 **홍보** 추진

○ (**추진근거**) 「녹색건축물 조성 지원법」 제27조 등

○ (**선정분야**) ①주거(공동주택), ②주거(단독주택), ③비주거 건축물

○ (**선발기준**) 신청 사업자* 中 각 분야별 우수 사업자를 선정

* 최소 10건 이상의 사업실적을 보유한 사업자로 한정

○ (**신청기간**) '26. 11. 2.(월) ~ 11. 9.(월)

□ 평가기준

○ (**사업실적**) 그린리모델링 사업관리시스템상의 2026년 '사업확인서' 발급을 기준으로 사업실적과 공사규모* 건수에 대해 점수 산정

* 공동주택: 사업실적(50점), 단독주택·비주거: 사업실적(30점) + 공사규모(20점)

○ (**고객만족도**) 신청 사업자별 2026년 '사업확인서' 발급 건축주를 대상으로 무작위 유선 만족도 조사를 실시하여 점수 산정

○ (**우대기준 지원**) 에너지 성능개선 비율 30% 이상 절감, 차상위계층 대상 지원 등 우대기준 적용 사업실적 건수에 따라 점수 산정

○ (**홍보·수상**) 그린리모델링 관련 홍보실적과 수상 경력을 평가

《 그린리모델링 우수 사업자 선정 평가기준 》

《 공동주택 채점표 》

구 분	평가항목	배 점	평가 척도 ← 최고				최저 →	점수
정량 평가 (100)	사업실적	50	200건 이상	150건 이상	100건 이상	50건 이상	50건 미만	
			50	45	40	35	30	
	우대기준 지원 실적	15	100건 이상	70건 이상	50건 이상	30건 이상	30건 미만	
			15	12	9	6	3	
	고객만족도*	20	90점 이상	80점 이상	70점 이상	60점 이상	60점 미만	
			20	17	14	11	9	
	홍보실적	10	10건 이상	7건 이상	5건 이상	3건 이상	3건 미만	
			10	7	5	3	1	
	수상실적	5	예			아니오		
			5			0		
합 계		100						

* 고객만족도 : 사업자별 2026년 민간건축물 그린리모델링 이자지원 사업 완료 건축주를 대상으로 3회 이내 유선조사된 결과를 100점 기준으로 환산하여 합산한 후 평균값을 반영

《 단독주택·비주거 채점표 》

구 분	평가항목	배 점	평가 척도 ← 최고				최저 →	점수
정량 평가 (100)	사업실적	30	3건 이상		2건 이상		1건	
			30		25		20	
	공사규모*	최대 20	단독주택	5천만원 이상	2천만원 이상		2천만원 미만	
				건당 10	건당 6		건당 2	
			비주거	20억원 이상	10억원 이상		10억원 미만	
				건당 10	건당 7		건당 5	
	우대기준 지원 실적	15	100건 이상	70건 이상	50건 이상	30건 이상	30건 미만	
			15	12	9	6	3	
	고객만족도	20	90점 이상	80점 이상	70점 이상	60점 이상	60점 미만	
			20	17	14	11	9	
	홍보실적	10	10건 이상	7건 이상	5건 이상	3건 이상	3건 미만	
			10	7	5	3	1	
	수상실적	5	예			아니오		
			5			0		
합 계		100						

* 공사규모 : 지원분야에 따라 단독주택, 비주거를 구분하여 작성

※ 모든 항목의 실적기준일은 '26. 3. 17.(화) ~ 10. 30.(금)로 한정함

□ 신청방법 및 선정절차

○ (**신청자격**) '26. 3. 16.(월) 이후 등록한 그린리모델링 사업자 또는, '변경신청서' 작성을 통해 정보를 갱신한 그린리모델링 사업자

○ (**신청방법**) **구비서류**[붙임]와 함께 **이메일**(gr_kalis@kalis.or.kr)로 제출

* 이메일 주소 오기입, 첨부파일 누락 등으로 인한 미접수 및 불이익의 귀책사유는 신청자에게 있음

- 제출자료에 미비한 사항이 있거나 진위 여부 확인이 필요할 경우 보완, 추가 서류제출 등을 요청할 수 있으며 상기 요청에도 불구하고 신청자가 요청일 기준 5일 이내 관련 조치를 취하지 않을 경우 지원 신청을 철회한 것으로 간주함

○ (**선정절차**) 제출서류 및 사업관리시스템 등을 기준으로 평가·심의

《 우수 사업자 선정 일정 》

우수 사업자 모집 공고	신청서 접수	서류 검토 및 심의위원회 개최	우수 사업자 선정
('26. 11. 2.)	('26. 11. 2. ~ 11. 9.)	('26. 11. 9. ~ 11. 12.)	('26. 11. 16.)

※ 우수 사업자 선정 일정은 추진과정에 따라 변동될 수 있음

○ (**우수 사업자 혜택**)

- 그린리모델링 창조센터 홈페이지 우수 사업자 등재·홍보(향후 1년간)
- 우수 사업자 선정서 및 명판 수여
- 홈페이지 내 우수 사업자 전용 검색 메뉴 별도 운영
- 우수 사업자 심의·평가를 통해 상위 사업자 표창* 수상

* 국토교통부 장관상(1), 국토안전관리원 원장상(2)

□ 유의사항

○ (**중복신청**) 2개 분야 이상의 우수 사업자를 신청할 경우 신청서와 증빙자료를 각 분야에 따라 별도 제출해야 함

○ (**이의신청**) 우수 사업자 선정을 위해 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 평가 과정과 결과의 세부 내용은 공개하지 않음

○ (**선정취소**) 「그린리모델링 사업자 등록 및 관리 지침」제13조 제3항에 따라 우수 사업자 선정이 취소*될 수 있음

* 평가 과정과 결과의 세부 내용은 공개하지 않음

□ 결과통보

ㅇ 그린리모델링 창조센터 **홈페이지, 이메일 등을 통해 결과 통보**

□ 문의사항

ㅇ (문의처) 그린리모델링 창조센터 055-771-4749, 4907, 4883

□ 첨부 서류 목록

[**첨부 1**] 우수 사업자 신청서 양식
[**참조 1**] 사업실적 리스트
[**참조 2**] 홍보실적 리스트
[**참조 3**] 수상실적 리스트

첨부 1 | **우수 사업자 신청서 양식**

□ 2026년 그린리모델링 우수 사업자 신청서

신청기관	사업자명		대표자명	
	담당자	담당자명: 메일주소:	사 무 실 : 휴대전화 :	
우수 사업자 신청분야	□ **주거**(단독주택) / □ **주거**(공동주택) / □ **비주거** * 2개분야 이상 신청 시는 각각 신청서 작성 후 제출			
그린리모델링 사업자 선정일	년 월 일 (사업자등록번호:)			
실적현황	사업실적 (사업확인서 발급기준)	점수: 점 (총: 건)		
	공사규모 (단독,비주거만 해당)	[단독주택] 점수: 점(10점 ○건 / 6점 ○건 / 2점 ○건) [비주거] 점수: 점(10점 ○건 / 7점 ○건 / 5점 ○건)		
	수상실적	점수: 점		
	SNS 등 홍보실적	점수: 점 (총: 건)		
	점수 합계 (고객만족도 제외)	총 점수: 점		

제출한 사항에 대해 거짓이 없음을 서약하며,
허위사항이 있을 시 관련 처분에 이의를 제기하지 않겠습니다.

위와 같이 그린리모델링 우수 사업자 신청서를 제출합니다.

2026년 월 일

사업자 (직인)

그린리모델링 창조센터장 귀하

첨부서류

1. 사업실적 리스트 1부.
2. 홈페이지, SNS 등 홍보실적 리스트1부.
   - 홍보실적 확인이 가능한 증빙자료 제출
3. 수상실적 리스트 1부.
   - 수상실적 증빙자료 제출

참조 1 | **사업실적 리스트**

사업실적 리스트

□ 사업실적 (실적기준 : 2026년 3월 17일 ~ 2026년 10월 30일)

구분	등록번호	사업실적명	공사규모 (성능개선 공사비)	용도	우대기준 여부
1	26XX-XX-XXXX	전북 군산시 의료원로 000(00아파트) 101동 101호	10,000,000원	공동주택	신혼부부
2	26XX-XX-XXXX	강원 원주시 남산로 000-0 단독주택	100,000,000원	단독주택	-
3	26XX-XX-XXXX	서울 영등포구 양평로00가길 20 ㅇㅇ호텔	5,000,000,000원	비주거	고령자

※하단부 원본대조필 날인

참조 2 | **홍보실적 리스트**

홍보실적 리스트

□ 홍보실적 (실적기준 : 2026년 3월 17일 ~ 2026년 10월 30일)

구분	홍보유형	홍보기간	세부사항	비고
1	㈜00건설 홈페이지	2026. 3. 17. ~ 6. 22.	ㅇㅇ동 단독주택 그린리모델링 공사 건	
2	유튜브	2026. 3. 17. ~	ㅇㅇ동 단독주택 그린리모델링 공사 건	
3	블로그	2026. 3. 17. ~	ㅇㅇ동 단독주택 그린리모델링 공사 건	
4	현수막	2026. 3. 17. ~ 6. 22.	민간건축물 그린리모델링 이자지원 사업 홍보 관련 현수막 게시	
5	팜플렛	2026. 3. 17. ~	팜플렛 xx부 제작 및 배포	

※하단부 원본대조필 날인

※ 각 실적별 증빙자료 첨부

참조 3 | **수상실적 리스트**

수상실적 리스트

□ 수상실적 (실적기준 : 2026년 3월 17일 ~ 2026년 10월 30일)

구분	수상일	공모전명	수상명	수여기관	비고
1	2026.XX.XX	그린리모델링 우수사례 공모전	국토교통부 장관상	국토교통부	
2	2026.XX.XX		금상	OO협회	

※하단부 원본대조필 날인

※ 각 실적별 증빙자료 첨부